

Verslag vergadering Dorpsplatform Oosterbeek

Datum : 25 april 2023

Aanwezig : Albert Smit (voorzitter en verslag), Hans Jonker, Albert Bos, Fedde Makkinga, Claudia van Kalleveen, Peter Bosmann (Renkum voor Elkaar).

Verhinderd :, Louis ter Huurne, Sjoerdtje Poutsma, Arja Scheffer,
Gasten Ivo Smit (Fietsersbond)

1 Opening, verslag 2023-03-07

Bij de opening een welkom aan Ivo Smit; er zijn geen opmerkingen op het verslag. Naar aanleiding daarvan is Peter Bosmann gekomen, om het volgende ingelaste agendapunt te bespreken.

2 Leefbaarheid in de wijken en dorpen van de gemeente

Peter constateert dat buurtverenigingen en buurtinitiatieven het moeilijk hebben: er is een tekort aan bestuursleden en buurtinitiatieven ontdekken, dat bijvoorbeeld een juridische status vereist is. De grootste buurtvereniging in Renkum (Bergerhof) is mede om dergelijke redenen gestopt. Renkum voor Elkaar wil initiatief nemen om buurten te ondersteunen, die 'iets hebben met elkaar'.

Het is van belang, dat buurtnetwerken letterlijk naar elkaar omkijken. Het onderliggende doel is sociale cohesie. Uitgangspunt is in een jaar tijd een vijftiental buurten / wijken te creëren met een eigen vertegenwoordiging en één of twee keer per jaar een buurt- of wijkontmoeting: ken je omgeving. De gemeente heeft voor twee jaar een leefbaarheidsproject aangenomen van de provincie.

Albert Bos memoreert de werksessie 'Ontmoeting' in december 2022. Peter: dat is voor mensen met dagbesteding: een andere doelgroep, die je gelegenheid wil geven om binnen te lopen zonder gelijk het predicaat 'hulp / rugzakje / stigma' te geven. En daarmee feitelijk toch ook de zorg verminderen. De behoefte is er, maar wie organiseert het, zonder direct enorme kosten te maken.

Een gemeenschappelijk overleg tussen de dorpsplatforms en het gemeentebestuur kan een wezenlijke bijdrage leveren aan realisatie van het thema 'leefbaarheid'. Peter neemt het initiatief voor een afspraak in de eerste week van juni met burgemeester Agnes Schaap en wethouder Joa Maouche.

3 Rosandepolder en uiterwaarden algemeen

Als vermeld in het vorige verslag gaat onder leiding van bureau 'Ecogroen' met 'bij de polder betrokken partijen' overleg plaats vinden over de toekomstige inrichting. In aanvulling daarop valt te melden, dat eerst ná de totstandkoming van een door die partijen gedragen visie inwoners van Oosterbeek daar hun mening over kunnen geven (voor wat dat dan nog waard is?). Fedde: bij de gemeente is het idee ingediend, om van de 'White Ribbon Mile' een vaste wandeling te maken van Hartenstein naar het monument aan de rivier. Dit mede naar aanleiding van gesprekken over de cultuur- en erfgoedvisie. Voor de Rosandepolder is het van belang dat deel van de wandeling permanent te kunnen maken.

4 Bouwontwikkelingen in Oosterbeek :

Park Hartenstein > locatie Talsmalaan

Ondertekening van de participatieovereenkomst is weer uitgesteld: het blijkt na maanden overleg nodig, om in bijzijn van een jurist met direct betrokkenen te komen tot een definitieve versie. Het bouwboard is nog een punt van overleg. De financiële afhandeling verloopt via het Dorpsplatform.

Initiatiefgroep Klingelbeek / Slijpbeekpark / de Hes:

Geen nieuws behoudens een mogelijke ontwikkeling met kleine woningen op het terrein langs het spoor Arnhem-Nijmegen, waar Cornelissen gevestigd is: zie hierna initiatief 'Om Wonen'.

Bouwplannen Overdal /actuele leegstand

Er is nog geen zicht op een toekomstconcept van Vilente voor de locatie. Inmiddels is wel gestart met de voorbereiding van de sloop. Een persbericht van Vilente meldt, dat de sloop op 1 mei start.

We horen van ambtenaren op zoek naar woongelegenheid voor vluchtelingen in de gemeente, dat ze de snelle ontmanteling van de binnenzijde van het gebouw na verhuizing van de bewoners betreuren.

Stationsweg 4: 8 appartementen in één gebouw

De behandeling van het bestemmingsplan en het beeldkwaliteitsplan voor de locatie in de Raad heeft gisteravond plaatsgevonden: de plannen zijn 'als sterstuk' aangenomen.

Initiatief 'Om Wonen' voor tiny house buurtje op het terrein van Cornelissen

Het plan ligt ter inzage bij gemeente. Mail Sjoerdije: 'de werkgroep Klingelbeek heeft een zienswijze ingediend, onder meer gericht op beperking van het aantal huisjes van 15 tot maximaal 20 stuks.'

Utrechtseweg : 21 appartementen in twee bouwblokken

De projectleider is op vakantie; we vragen haar per mail naar de te verwachten voortgang.

Parkflat de Valkenburcht : plannen nieuwbouw > overleg met omwonenden over bouwhoogtes

De informatieavond op 20 april is goed bezocht. De initiatiefnemers hebben veel energie gestoken in het maken van representatieve beelden en doorsnedes van de bestaande en nieuw geplande bebouwing vanaf drie posities aan de achtererfgrens van de woningen aan de Beelaertsiaan in de winterperiode. De nieuwe beelden vertonen geen grote verschillen met die van de huidige situatie. De positie van het hoogste gebouw (tevens receptie) geeft wel stof voor vragen en discussie, omdat dit het dichtst bij de woningen op de Beelaertsiaan ligt, hetgeen mogelijk geluidsoverlast met zich mee brengt. Omdat na sloop van het langgerekte gebouw verkeersgeluid van de Valkenburglaan makkelijker tussen de nieuwe vrijstaande gebouwen doordringt tot de Beelaertsiaan, is gevraagd of die weg 30 km-zone kan worden. Initiatiefnemers komen terug op genoemde thema's. Naar verwachting zal de kaderstelling voor de locatie eind mei opnieuw in de gemeenteraad aan de orde komen.

5 Aanpak verduurzaming > energiewinkel Renkum, coaches, buurtinitiatieven

Medio april hebben vertegenwoordigers van de wijkinitiatieven en van de Energiewinkel Renkum nader kennis met elkaar gemaakt. De gemeente was ook vertegenwoordigd. Doel van dit overleg was: kennis nemen van elkaars activiteiten en het voorkomen van overlap van werkzaamheden. Zie bijlage: 'Afstemming tussen Wijkinitiatieven en Energiewinkel' van Frank Buers. Fedde meldt verder, dat het diaconaal platform de energiewinkel uitnodigt voor nader overleg.

De gemeente Renkum heeft gelden beschikbaar voor verduurzaming van het MKB en heeft Rijn en IJssel Energiediensten benadert voor het uitvoeren van enkele pilots. Als eerste pilots komen de concertzaal en het zwembad in Oosterbeek aan de beurt.

6 Terugblik buurtwandeling 4 april; organisatie wandeling 16 mei

Het verslag van de goed bezochte wandeling staat op de website van het Dorpsplatform. Jan Quint is beoogd opvolger van Florus Smit als deelnemer namens de gemeente aan de wandelingen. 16 februari hebben we Florus bedankt voor zijn jarenlange betrokkenheid bij de wandelingen en nader kennis gemaakt met Jan Quint. Voor onze wandeling 4 april heeft hij zich echter afgemeld, bij (blijvend) gebrek aan tijd op de afdeling! De aanwezigheid van een gemeentevertegenwoordiger bij de buurtwandelingen is een uitgelezen kans voor de gemeente haar inzet voor participatie van inwoners en betrokkenheid bij dorpsgericht werken te etaleren. Zo is dat vanaf 1993 gebeurd en door alle betrokkenen gewaardeerd. De vergadering is het er unaniem over eens, dat dit een onacceptabele gang van zaken is; besloten wordt dit in een brief aan het College van B&W t.a.v. wethouder Joa Maouche kenbaar te maken met afschrift aan de Raad.

Voor de organisatie van de buurtwandeling 16 mei heeft Sjoerdije zich als buurtbewoner aangemeld; de beide Alberts zijn ook beschikbaar. Arja heeft na de vergadering ook haar medewerking toegezegd.

7 Verkeer

Herinrichting Stationsweg

De projectleider heeft door omstandigheden later gereageerd op onze vragen: hier zijn antwoorden:

Het ontwerp is nog niet afgerond. Er moet nog een definitieve keuze gemaakt worden voor de toe te passen rijbaanbreedte. Ik verwacht dat dit in de komende weken gaat gebeuren. Hierna ronden we het ontwerp af en gaan we de belanghebbenden informeren. Dit gebeurt waarschijnlijk door middel van een inloopbijeenkomst waarbij bewoners en overige belanghebbenden hun reacties op het ontwerp kunnen geven. Het ontwerp zal dan ook op de gemeentelijke website geplaatst worden.

Het project wordt op hoofdlijnen begrensd door de Utrechtseweg en het spoorviaduct. Op de Stationsweg worden rode fietsstroken aangebracht die we ook door willen trekken over het spoorviaduct. Hiervoor hebben we wel toestemming nodig van ProRail, maar zij staan hier voornamelijk niet negatief tegenover. Om de rijnsnelheden van het verkeer komende vanaf de Dreijenseweg al wat te remmen willen we gelijktijdig met de herinrichting van de Stationsweg de bestaande verkeersdrempel net ten noorden van het viaduct (in de Dreijenseweg) opnieuw straten, zodat deze zijn remmende werking weer terug krijgt.

Ivo Smit merkt op, dat projecten vaak niet goed worden ingebed; veel gebeurt zijns inziens 'hap snap'. Hij vraagt zich af waarom bijv. de fietsersbond met haar expertise niet bij het project betrokken is? Gebrek aan expertise en onwetendheid over de aanpak van eerdere projecten zijn tekenend voor het onvermogen van de ambtelijke organisatie.

Verkeersoverlast Wilhelminastraat / Jacobaweg

Van Wessel Ploeg hebben we per mail de volgende update ontvangen:

Goedemiddag Albert, bedankt voor de reactie en de brief vanuit het Dorpsplatform.

Inmiddels zijn er weer 6 weken verstreken na ons overleg op het gemeentehuis en hebben we geen reactie gehad op de toezeggingen toen gedaan door de gemeente.

Daarom hebben we afgelopen dinsdag 11 april een officiële klacht ingediend bij de gemeente.

Ik zal je op de hoogte houden van de ontwikkelingen, mocht je een vraag hebben dan hoor ik dat graag.

Met vriendelijke groet, Wessel Ploeg

Overleg inrichting en veiligheid Jhr. Nedermeijer van Rosenthalweg

Louis heeft de gegevens van mevrouw Karen Verhoosel verstrekt. Hij heeft haar vorig jaar gesproken over het onderwerp. We nemen met haar contact op.

8 Wat verder ter tafel komt

Onderzoek naar woonbehoeften inwoners gemeente Renkum

Via het platform 'Renkum spreekt' en inloopbijeenkomsten in Renkum, Doorwerth en Oosterbeek verzamelt de gemeente met hulp van een extern bureau de behoeften van inwoners op het gebied van wonen. Bij de bijeenkomst in Lebret hebben we gehoord, dat er sprake is van een 'behoorlijke' respons. We zijn benieuwd naar de uitkomsten van het onderzoek.

Plan medegebruik stuweiland

Woonboot bewoners tegenover het stuweiland hebben ons gevraagd, of we op de hoogte zijn van de plannen met het stuweiland bij Driel. Het antwoord is nee, en ze hebben ons dat plan toegestuurd. In opdracht van Rijkswaterstaat Oost-Nederland heeft een bureau uit Arnhem in samenspraak met verschillende initiatiefnemers rondom het stuwcomplex (voornamelijk uit Driel en Heveadorp) het rapport opgesteld. Het idee is om aan de huidige beperkte functies nieuwe toe te voegen. Opwekken van duurzame energie en medegebruik van het stuweiland zijn daarbij kernelementen. Al met al gaat het om een breed scala aan mogelijke activiteiten in het gebied dat nader uitgewerkt gaat worden.

Goed om kennis van te nemen. Ik stuur het rapport vanwege de omvang (20 Mb) separaat aan de leden van het Dorpsplatform. Andere belangstellenden kunnen het opvragen.

Nieuws over de poëzieroute

Arja Scheffer heeft David Brand gesproken over de route. Zie : bijlage mbt poëzieroute. Het verbaast ons, dat David Brand daarover geen contact met ons heeft opgenomen, omdat het idee voor de route komt van een inwoner uit Oosterbeek : Thies van der Wal. Hij heeft het Dorpsplatform benaderd, om daar gezamenlijk met de gemeente verder gestalte aan te geven. Dat is gebeurd, heeft tijdens Corona stilgelegen en is nu kennelijk weer opgepakt . . . ?

9 Rondvraag

Claudia vestigt de aandacht op de klimaatweek, die van 30 oktober t/m 5 november plaats vindt. Twee 'klimaatburgemeesters' werken aan het programma. Claudia vraagt, of het Dorpsplatform open staat voor medewerking aan het evenement ?

Volgende vergadering : dinsdag 13 juni in 'De Klipper' om 19.30 uur.