

Verslagen van bijeenkomsten Centrumvisie Oosterbeek

Verslag bijeenkomst met ouders van LL Basisscholen

20 november 2019

Aanwezig 9 ouders

Na korte inleidingen van Arjan van der Laan en Ruud Jan Kokke heeft een levendige gedachtewisseling plaatsgevonden met de aanwezige ouders en de vertegenwoordigers van gemeente en dorpsplatform.

Onderstaande wensen en ideeën van deze inwonersgroep vormen een waardevolle aanvulling voor de op te stellen centrumvisie.

1. Fietsen MET kinderen in winkelgebied is behoorlijk risicovol; suggestie voor breed 2 richtingen fietspad aan zuidzijde Utrechtseweg voorkomt ook dat mensen nu tegen fietsverkeer in fietsen
2. Winkels aan zuidzijde houden, niet naar overkant gaan (Nieuw Overdal).
3. Weverstraat is kind onvriendelijk: smalle trottoirs, aan één kant gesloten rij auto's; van andere kant begrijpt men, dat voor winkeliers en bewoners parkeerplaatsen in Weverstaat noodzakelijk zijn.
4. Algemeen: openbare ruimte wel kind vriendelijker maken, met bv. speel/klimobjecten.
5. Raadhuisplein met omgeving groener maken; maak ook gebruik van ruimte op bordes.
6. ABN gebouw: prima locatie voor laagdrempelige horeca, zonterras en met groene zijkant voor kinderen veilig.
7. Horeca: eigenlijk geen uitnodigende horeca waar je overdag even naar binnen gaat; restaurants voor avond oké.
8. Bernulphuskerk prima als ontmoetingscentrum; ruimte voor inloop zoals voorheen Diensten Centrum aan Utrechtseweg (dat was voor alleen ouderen) , maar kerk nu ook geschikt maken voor jongeren, publiek tussen 30 -60, tentoonstellingen, uitvoeringen, huur door club of vereniging; pleintje voor kerk benutten.
9. Plein 1946 is Hart van Oosterbeek: ruimte voor horeca met terras; zou een mooie plek zijn voor Meijer & Siegers !
10. Compacter centrum geen bezwaar; zorg voor goede relatie centrum en Airbornemuseum en verlies voorzieningen als bibliotheek en gezondheidscentrum niet uit het oog.
11. Beschikbaarheid sanitaire voorzieningen (hoge nood-app): heeft aandacht gemeente.

In algemene zin zijn daarnaast nog diverse opmerkingen gemaakt over het thema 'veiligheid voor kinderen', die niet alleen het centrum betreffen (bv. snelheid op Dennenkampweg, onveilige oversteek bij station Stationsweg/Nico Bovenweg), als ook over benodigde aanpassingen voor veranderend verkeer als elektrische fietsen en auto' ,bv oplaadpunten in Centrum m.n. voor bezoekers. Oosterbekers laden hun auto wel thuis op!

*Verslag gesprek met leden van Ondernemend Oosterbeek in de
Algemene Ledenvergadering van Ondernemend Oosterbeek .*

Datum : 2019-11-21

Aanwezig ca. 30 leden

1. Stimuleer wonen boven winkels; geeft meer levendigheid, ook 's avonds, en sociale controle
2. Winkels in plint nieuw Overdal ligt niet voor de hand, lastig te maken oversteek naar zuidzijde.
3. Nieuw Overdal: 110 -120 wooneenheden voor mensen met zware zorgindicatie(dementie, psychogeriatrisch, lichamelijk handicaps). Een forse, stedenbouwkundig dominante voorziening. Mix van zelfstandig wonende ouderen en wonen voor zorgbehoeftige ouderen ook mogelijk?
4. Sociaal, culturele functie van Bernulphus kerk gewenst; wellicht past Museum Veluwezoom erin? Die bezoekers in het centrum zijn belangrijk!
5. Coöp verplaatsen naar ABN gebouw niet zo gewenst: geeft extra parkeerdruk en zonder ondergronds parkeren zal dat een te groot beslag op parkeerplaatsen van Raadhuisplein betekenen; een 2^e supermarkt kan centrum versterken; daarvoor is locatie RABO een optie.
6. Benutten Raadhuisplein: de markt kan veel compacter ingericht worden, zodat meer parkeerplaatsen beschikbaar blijven. Bloemenhandel op andere dan marktdagen neemt onevenredig veel parkeerruimte in; ook geen eerlijke concurrentie naar de andere bloemenzaken in centrum.
7. Algemeen: handhaven parkeren moet intensiever; bewoners van boven de winkels(en ook sommige winkeliers) parkeren de hele dag hun auto in de blauwe zone.
8. Rommelmarkten, presentatiestands, en wellicht ook marktkramen en bloemenhandel plaatsen op bordes van gemeentehuis ten behoeve van parkeerruimte.
9. Postkantoor: publieksfunctie voor gemeente ... verplaats de balie/loketten op begane grond in gemeentehuis naar Postkantoor; aanvullen met bv. VVV, kleine passende horeca met terras aan en kleine culturele activiteiten
10. Bibliotheek in voormalig Postkantoor; en biebgebouw passende functie geven in "park" Dennenkamp
11. Jaarlijks, structureel overleg tussen Vastgoedeigenaren-Exploitanten/huurders en gemeente zeer gewenst. Alle drie partijen hebben gemeenschappelijk belang bij continuïteit in exploitatie(voorkom langdurige leegstand,); onderhoud panden; divers aanbod in stand houden, c.q. versterken; inrichten openbare ruimte
12. Comprimeren winkelcentrum: hierover verschillen de meningen: winkels richting Arnhem, voorbij Wilhelminastraat functioneren prima; moeten wel in beeld blijven

*Verslag presentatie Concept Centrumvisie Oosterbeek
12 december 2019
Aanwezig ca. 50 inwoners van Oosterbeek*

Samenvatting van de reacties van de aanwezigen op de Concept Centrumvisie

Twijfel/afwijzing van 2 centrumharten Plein 1946 en Raadhuisplein

“Plein 46 moet het Hart van Oosterbeek zijn/worden”.

voormalig postkantoor voor publieke/culturele functies +horeca

- Plein 46 is misschien wel te klein om echt centrumhart te kunnen zijn;
- onderzoek mogelijkheden verblijfsgebied te verruimen door verkeersfuncties te beperken
- houd centrum compact, maar ookis “compactheid zo noodzakelijk?”

Raadhuisplein

Is tweede supermarkt op Raadhuisplein wel noodzakelijk?

- Coöp en Aldi zijn op huidige plek ook belangrijk voor buurtbewoners en ook voor de winkels aan Oost-zijde van Oosterbeek
- Kan supermarkt op locatie ABN? waarschijnlijk extra m2 nodig voor gebouw; bevoorrading en parkeren vragen ook extra ruimte; consequenties voor capaciteit huidige parkeerruimte
- Ondergrondsparkeren?

Vergroen het parkeerplein;

- doortrekken “groene golf” vanuit park Dennenkamp

ondergronds parkeren blijft onderzoek waard, geeft ruimte voor radicale groene herinrichting

Functie

- beter gebruik van de ruimte door mogelijkheden van plint/terras voor gemeentehuis te benutten.
- locatie ABN voor “verblijfsfunctie” publieke dienst icm kleinschalige laagdrempelige horeca?
- maak evenementendek boven maaiveld parkeren, benut daarvoor het niveauverschil

Karakteristieken Oosterbeek

- groen, de beken; verbinding maken met groene omgeving/landgoederen
- oorlogsverleden
- kunstenaars; Bernulphuskerk mogelijk locatie voor kunst/cultuur

Andere opmerkingen

- Oversteek Utrechtseweg veiliger maken
- Trottoirs in Weverstraat met te veel uitstallingen
- Als functies verplaatsen (supermarkt, bieb....e.a.) denk dan tegelijk na wat er met de achtergelaten gebouwen/locatie moet gebeuren; geeft dat meerwaarde aan het centrum?
- Nieuw Overdal met 100 á 120 woonunits wordt stedenbouwkundig een dominant object in het centrum; aandacht voor openheid(toegankelijk) in centrumgebied
- Architectuur van nieuwbouw: niet weer die retro villastijl uit de 20^e eeuw! Durf ook moderne, hedendaagse “monumenten voor de toekomst” te bouwen