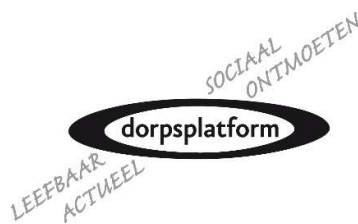


Verslag vergadering Dorpsplatform Oosterbeek

Dinsdag 19 maart 2024



Aanwezig : Albert Smit (voorzitter en verslag), Hans Jonker, Albert Bos, Louis ter Huurne en Fedde Makkinga,
Gasten : Peter Kraak, Hanneke van Bladel, Annemiek van der Veen (Museum Veluwezoom)
Verhinderd : Lya Jongeling, Claudia van Kalleveen,

1 Opening, mededelingen, verslag 2024-02-06 en agenda

- Verslag februari vastgesteld, geen opmerkingen;
- De opvolging van Sjoerdje Poutsma door Fedde Makkinga als bestuurslid (secretaris) van het Dorpsplatform is nu formeel geregeld.
- Welkom aan de gasten Hanneke van Bladel en Annemiek van der Veen. Hanneke neemt als buurtbewoner deel aan de zwerfafvalbrigade en is naast haar werk 'duurzaamheidsreporter'; ze is werkzaam bij een bedrijf dat bezig is met de energietransitie. Annemiek van der Veen is directeur van Museum Veluwezoom en betrokken bij de stichting CultuRe; het museum moet medio 2025 weg uit kasteel Doorwerth en is op zoek naar nieuwe ruimte : zie punt 7.

2 Bouwontwikkelingen in Oosterbeek :

- **Park Hartenstein > locatie Talsmalaan.**
Bij de 'marktconsultatie' voor geïnteresseerde partijen is hen gevraagd met 2 A4-tjes te reageren op de ideeën voor de locatie. Naar aanleiding daarvan zijn inmiddels 5 ontwikkelaars geselecteerd voor de uit te schrijven aanbesteding van het project.
- **Centrumplan Oosterbeek.**
Het opgestelde 'ambitieplan' komt in april in de Raad aan de orde. De besluitvorming vormt de basis voor verdere uitwerking in concrete plannen. Inmiddels is duidelijk dat de locatie Overdal minstens 5 jaar gebruikt lijkt te gaan worden voor de realisatie van een aantal huurwoningen en tijdelijke woningen voor vluchtelingen. Het idee om een oostelijker aan de Utrechtseweg gelegen supermarkt naar deze plek te verplaatsen is daarmee voorlopig van de baan. Dat geldt ook voor de gewenste aantrekkelijker verbinding van Raadhuisplein en Plein 1946!
- **Initiatiefgroep Klingelbeek / de Hes > plannen Amvest en zienswijze m.b.t. de korenmolen.**
Omwonenden hebben zorgen geuit over de toenemende drukte op de omliggende wegen door het flinke aantal nieuw te bouwen woningen. Het is niet duidelijk of betrokken gemeenten daar nog 'iets mee doen', of die zorgen alleen ter kennisneming aannemen.
In de vastgestelde bestemmingsplannen is geen is de voormalige korenmolen niet opgenomen. De initiatiefgroep Klingelbeek wenst dit erfgoed te handhaven en heeft daartoe een breed gedragen zienswijze ingediend. Doorgaans is dat niet bevorderlijk voor een snelle bouwstart.
- **Voortgang plannen Cornelissen, Utrechtseweg en Valkenburcht**
Bezwaarprocedures zorgen voor vertraging : voortgang afwachten! In een gesprek met de huidige eigenaar van de Valkenburcht (Frank Vogel) heeft de gemeente aangegeven de samenwerking te stoppen. Als het vastgoed overgaat naar een nieuwe eigenaar kan er sprake zijn van samenwerking om het project voort te zetten.
- **Stationsweg 49: participatie bij ontwikkeling woningbouw op locatie scholen.**
Het Dorpsplatform heeft contact met NU projectontwikkeling en volgt de plannen samen met omwonenden. Op 27 maart organiseert de ontwikkelaar samen met de gemeente een informatieavond voor betrokkenen.

3 Bijeenkomst Dorpsplatforms , gemeente en Renkum voor Elkaar

Wethouder Marinka Mulder heeft positief gereageerd op de vraag of zij initiatief wil voor nemen voor een gezamenlijke bijeenkomst van bovenstaande partijen. Ze bespreekt intern wie daaraan namens de gemeente zal deelnemen. Onderwerp bij het gezamenlijk overleg is: 'hoe ondersteun je vanuit de gemeente de rol van Dorpsplatforms, verenigingen e.d. bij burgerinitiatieven en hun inzet voor leefbaarheid in de dorpen: financieel en met kennis'?

4 Voorbereiding buurtwandeling april

De eerder voorgestelde datum van 2 april wordt een week verschoven naar 9 april. De wandeling vindt plaats in buurt 2 gelegen in het noordwesten van Oosterbeek ter weerszijden van het spoor. Hans start de voorbereidingen voor routing en start- en eindpunt van de wandeling.

5 Aanpak verduurzaming > voortgang

Fedde meldt dat er veel hulpvragen bij het energie hulpfonds binnen komen. Louis: Vivare voert verduurzaming door , maar het is vrij onduidelijk wat de planning is. De prestatieafspraken met de gemeente lijken vrijblijvend.

6 Vervolg bespreking met Doeko Pinxt op 22 februari

Het Dorpsplatform heeft een vervolgesprek gehad met directeur Doeko Pinxt van bibliotheek 'de Zoomerij'. Onderwerpen waren o.a. hoe te komen tot een meer uitnodigende buitenruimte. Doeko is in gesprek met de gemeente over de mogelijkheden. De vraag hoe de bibliotheek in de gemeente meer betekenis kan krijgen dan alleen boeken uitleen is wegens ziekte van één van de medewerkers beperkt aan de orde geweest.

7 Kunst, cultuur en Erfgoed

Annemiek van der Veen vertelt over de pogingen van museum Veluwezoom om de Concertzaal als nieuwe ruimte voor het museum te kunnen gebruiken. GLK wenst de ruimten in kasteel Doorwerth zelf voor expositie te gebruiken. Afgelopen zomer heeft het museum in de Concertzaal al een tentoonstelling over de 'Oosterbeekse school' georganiseerd en dat is goed bevallen. Annemiek vraagt support van het Dpf voor het initiatief de Concertzaal een museale functie te geven. De Concertzaal (eigendom van de gemeente) is vanaf ca. 2005 door Jan van Hoodonk geëxploiteerd en die wenst daar mee te stoppen. Hij overlegt met een gegadigde die de exploitatie wil overnemen. Voor het Dpf staat behoud en goede benutting van het gebouw voorop. Dat kan zowel als museum maar mogelijk ook met een nieuwe exploitant. Het Dpf vraagt Jan naar de ideeën bij de andere optie. Overleg met omwonenden over de gewenste functie is nodig. Als eigenaar besluit de gemeente.

8 Verkeer

Albert Smit vraagt een gesprek aan de afdeling verkeer over diverse actuele onderwerpen zoals de mobiliteitsenquête, het werkatelier 'Verkeer en Mobiliteit', prioritering voor de aanleg van 30 km zones van wegen. Informatie over snelheden en incidenten op diverse en dergelijke.

9 Wat verder ter tafel komt / rondvraag

De jaarlijkse 'Zompmarkt' vindt plaats zondag 26 mei van 12 tot 16 uur. Peter Kraak vermeldt plannen voor de bouw van 2 bungalows op de maisakker bij de Sonnenberg. Louis en Hans hebben een gesprek gehad met het bestuur van de Rosande Gaerd. Louis schuift aan bij een overleg met de gemeente over de toekomst van dit openbare groen.

Vergaderingen Dorpsplatform: 30 april, 11 juni, 27 augustus, 8 oktober en 19 november

Buurtwandelingen: 14 mei, en 3 september (buurten nog nader te bepalen)